



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia
Via Trento n. 5, 25088
P.IVA 00581090982 C.F. 00839830171

Sito istituzionale:

<https://www.comune.toscolanomaderno.bs.it/it/>

PEC: protocollo@pec.comune.toscolanomaderno.bs.it

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art 50 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 1 e 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di lavori.

Il Comune di Toscolano Maderno (BS) nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del D.lgs. 36/2023, intende avviare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento avente ad oggetto:

Completamento opere per la messa in sicurezza della frana di Valle delle Camerate

CUP J47H24001230002

45240000-1 - Lavori di costruzione per opere idrauliche

ID SINTEL 225351992

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Toscolano Maderno (BS).

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale, e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di disposizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connesse col presente avviso non determinano alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincolano in nessun modo a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Toscolano Maderno (BS), con sede in Via Trento, n. 5 CF: 00839830171 / P.IVA: 00581090982

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è il Dott. Francesco Sandri dipendente del Comune di Toscolano Maderno.

3. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE DEL LAVORO

I lavori hanno ad oggetto il "Completamento opere per la messa in sicurezza della frana di Valle delle Camerate".

4. IMPORTO DELL'APPALTO E CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

L'importo massimo presunto del contratto ammonta complessivamente a € 230.401,28 al netto di IVA di legge, così composto: IMPORTO NEGOZIABILE PER LAVORI A BASE DI GARA: € 222.272,84 oltre IVA, ONERI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO: 8.128,44 oltre IVA.

Ai sensi dell'art. 41, comma 13, del codice, i costi della manodopera stimati sulla base del CCNL per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono pari ad € 66.609,76 oltre IVA.

Il contratto viene affidato a misura.

CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

LAVORAZIONI	CATERGORIA E CLASSIFICA	IMPORTO €	PREVALENTE SCORPORABILE	%	SUBAPPALTO
Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica	OG8 CL I	222.272,84	P	100%	49,99%
TOTALE		222.272,84			

ONERI DELLA SICUREZZA

LAVORAZIONI	IMPORTO €
OG8	8.128,44
TOTALE	8.128,44

QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA - Categoria prevalente: OG8 CL I

5. SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto la prevalente esecuzione delle lavorazioni della categoria OG8, con un massimo subappaltabile del 49,99%.

I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1 del Codice. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

6. SOPRALLUOGO

Nella lettera d'invito non sarà chiesto il sopralluogo obbligatorio.

7. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E CONSEGNA LAVORI

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato di 120 giorni naturali e consecutivi.

8. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

I lavori saranno aggiudicati sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.108, comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 8 operatori economici, con applicazione del metodo A come criterio di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023 e con l'ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE ai sensi dell'art. 54 del D.LGS 36/2023.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, che possiedano i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 53, c. 16 ter del D.lgs. n. 165/01;

Requisiti di idoneità

- essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

Requisiti di capacità economia e finanziaria, tecnica e professionale

- possesso della qualificazione SOA: OG8 CL I

Altri Requisiti:

- Iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico per il Comune di Toscolano Maderno (BS) della piattaforma SINTEL di ARIA SPA;
- le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA in classifica I o II devono essere in possesso della c.d. **"patente a punti"** ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 81/2008, come previsto dal Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 18 settembre 2024, n. 132 e dalla Circolare dell'INL n. 4 del 23/09/2024 (Sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti);
- iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (**white list**) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede.

Si evidenzia che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

10. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

Il Comune di Toscolano Maderno (BS) intende invitare alla successiva procedura negoziata n. 8 operatori economici, ove esistenti.

Nel caso pervenissero oltre 8 manifestazioni di interesse e fino a 40, la selezione degli 8 operatori da invitare alla procedura negoziata sarà effettuata mediante i seguenti criteri con i relativi punteggi:

I Dimostrazione, con CRE o CEL, da allegare, di aver iniziato e concluso negli ultimi 3 anni (2023-2024-2025) lavori simili per intervento a quelli oggetto dell'appalto, di importo complessivo non inferiore ad € **230.000,00 – Punti 10;**

II Possesso delle seguenti certificazioni in corso di validità, da allegare:

- a) UNI EN ISO 9001 Sistemi di gestione di qualità – **Punti 3;**
- b) UNI EN ISO 14001 Sistemi di gestione ambientale - **Punti 3;**
- c) UNI EN ISO UNI EN ISO 45001 Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro - **Punti 3.**

Stilata la graduatoria verranno scelti i primi 8 operatori economici da invitare; a parità di punteggio si procederà tramite sorteggio.

Del possesso dei requisiti di cui sopra il concorrente dovrà dare atto nel Modello richiesta. Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei requisiti non darà luogo a richieste di integrazione documentale, e pertanto la valutazione avverrà sulla base delle informazioni indicate dal concorrente.

In caso di RTI verranno presi in considerazione i lavori simili eseguiti e il possesso degli altri requisiti di cui al presente punto 10, esclusivamente in capo all'impresa mandataria;

qualora un'impresa manifesti singolarmente interesse potrà, in caso di successivo invito alla procedura negoziata, partecipare in forma di raggruppamento temporaneo d'impresa, ma esclusivamente con il ruolo di mandataria;

per i consorzi di cui all'articolo 65 lettere c) e d) il requisito di cui punto I può essere indicato dal Consorzio e contemporaneamente dalla Consorziata indicata per l'esecuzione, in applicazione del principio del "cumulo alla rinfusa".

Il Rup procederà all'esame delle richieste pervenute e selezionerà gli 8 operatori sulla base dei requisiti indicati e che non incorrono nelle cause di esclusione di cui al successivo punto 11. Al termine della selezione, si provvederà alla redazione di apposito verbale. L'accesso a detto verbale e relativi allegati sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 35 del D.lgs. n. 36/2023.

NEL CASO IN CUI PERVENGANO PIÙ DI 40 MANIFESTAZIONI, SI PROCEDERÀ ALLA SELEZIONE DEGLI 8 CONCORRENTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE SORTEGGIO, IN QUANTO IL RICORSO AI CRITERI DI CUI AL PRIMO PERIODO DELL'ART. 3 COMMA 4 ALLEGATO II.1 DEL CODICE COMPORTA PER LA STAZIONE APPALTANTE ONERI INCOMPATIBILI CON IL CELERE SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA.

QUALORA IL NUMERO DI CANDIDATURE PERVENUTE O SELEZIONATE IN BASE AL PRESENTE PUNTO SIA INFERIORE A 8, NON SI PROCEDERÀ ALL'INTEGRAZIONE DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA EVENTUALE PROCEDURA NEGOZIATA.

Procedura di selezione tramite sorteggio: la procedura di sorteggio, in seduta pubblica, sarà effettuata dal RUP alla presenza di 2 testimoni; in particolare, ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo. Verrà quindi predisposto un elenco indicante i numeri di protocollo associati ai numeri progressivi senza l'indicazione delle generalità delle ditte che hanno presentato istanza. Seguirà l'estrazione di 8 (otto) numeri. Le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alle fasi successive di invito alla procedura di gara.

In applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, non verrà ammesso il contraente uscente che sia risultato affidatario di lavori nella medesima categoria e classe di quella oggetto della presente indagine (OG8 CL I).

11. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate utilizzando l'allegato modello di richiesta;
- la carenza dei requisiti richiesti.

12. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato Modello richiesta, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura, allegando la procura).

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire **esclusivamente sulla piattaforma SINTEL entro e non oltre le ore 23:59 del 29/10/2026.**

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicati.

Eventuali comunicazioni inerenti alla procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Le **eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti** inerenti alla procedura dovranno essere presentate **entro e non oltre il giorno 26/10/2026 ore 12:00**, in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura

Giova rammentare che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso. Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicati.

Il progetto esecutivo può essere visionato nella documentazione di gara, ove presente questo Avviso e comunque a questo link:

https://toscolano.maggiolicloud.it/atti/AmministrazioneTrasparenteDett.aspx?ID_INCA=41199

13. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata dal Comune di Toscolano Maderno tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA SPA.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione aggiudicatrice di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Giorno e ora dell'eventuale sorteggio pubblico: 30/10/2026 ore 08:00 presso l'ufficio LLPP del Comune di Toscolano Maderno.

Si rammenta che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico di SINTEL per il Comune di Toscolano Maderno non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

14. TRATTAMENTO DEI DATI

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Toscolano Maderno saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Toscolano Maderno.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.toscolanomaderno.bs.it.

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto: Avv. Luisa Papa, Desenzano del Garda, Piazza Malvezzi n. 7.

15. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sulla Piattaforma Valore Legale di ANAC (PVL), sul sito internet del Comune di Toscolano Maderno nella sezione "Bandi di gara", all'Albo Pretorio del Comune di Toscolano Maderno.

Toscolano Maderno, 14/10/2026

Il RUP

Dott. Francesco Sandri

“Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii”