ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Brescia
U.O. Agenti Fisici

Parere Tecnico Aggiornamento Piano di Classificazione Acustica

Comune di Toscolano Maderno (BS)

Pratica EDMA 2023.3.67.34

Premessa

Si esprime il presente parere in merito alla documentazione pervenuta con nota del 22/03/23 prot. comunale 8259, ns. prot. 45023, relativa all'Aggiornamento del Piano di Classificazione Acustica del Comune di Toscolano Maderno, adottato in data 14/03/2023 con DCC n 9.

Normativa di riferimento

Le norme di riferimento che regolamentano le valutazioni dell'esposizione al rumore nel presente contesto sono:

- Legge 447/95 e s.m.i. (Legge Quadro);
- DPCM 14/11/97 (Valori limite delle sorgenti sonore);
- DM 16/3/98 (Tecniche di misura dell'inquinamento acustico);
- Legge Regionale n. 13/01 (Norme in materia di inquinamento acustico);

ed in particolare:

- DGR 9776/02 (criteri tecnici di dettaglio per la redazione della classificazione acustica del territorio comunale).
- Deliberazione n. VIII/011349 del 10/02/2010 (criteri tecnici di dettaglio per la redazione della classificazione acustica del territorio comunale (L.R. 13/01) – integrazione della DGR 12/07/2002, n. VII/9776).

Analisi della documentazione

La documentazione esaminata è la seguente:

- Relazione Tecnico Illustrativa Classificazione Acustica del Territorio Comunale
- Delibera di Adozione n. 9-2023

Si sono inoltre visionati i seguenti Elaborati Grafici:

- Tav 1 1:10000 Inquadramento territoriale e sintesi previsioni urbanistiche comuni confinanti
- Tav 2 1:10000 Azzonamento Acustico
- Tav 3A 1:4000 Azzonamento Acustico
- Tav 3B 1.4000 Azzonamento Acustico
- Tav 4 1:2000 Ubicazione punti di misura

La documentazione datata Febbraio 2023 è firmata dai Tecnici Competenti in Acustica Ambientale, Dott. Ing. Filippo Mutti e P.A. Luca Lanfredi.

Le modifiche previste dal presente aggiornamento considerano i cambiamenti contenuti nella variante generale del PGT vigente, adottata in data 30/05/22 con DCC n. 28. I tecnici riportano nella seguente tabella gli ambiti di trasformazione oggetto del presente aggiornamento acustico:

AT	Ubicazione	Destinazione prevalente	Sup. Tot. m^2	N. Abitanti
AT01	Loc. Roina	Residenziale	6.480	14
AT02	Via Golf	Alberghiero	7.245	-
AT03	Via Folino Cabiana	Alberghiero – RTA	4.880	-
AT05	Via Camerate	Residenziale	10.500	24
AT06	Via Pulciano Cecina	Alberghiero - RTA	15.643	-
AT08	Via Virgilio	Residenziale e Alberghiero - RTA	30.812	38
AT10	Loc. Maclino	Residenziale	7.080	36
AT11	Montemaderno	Residenziale	10.947	12
AT13		Residenziale Ricettivo	15.197	100
AT14		Commerciale, Direzionale, Turistico-ricettivo, Servizi pubblici	11.622	-

Tabella 9 riassuntiva delle previsioni del nuovo Documento di Piano

Toscolano ha una forte vocazione turistica, secondo i dati riportati in relazione, dichiarati aggiornati a settembre 2022, sono presenti sul territorio 28 alberghi, 6 alloggi turistici, 18 bed and breakfast, 5 campeggi e aree attrezzate, 43 case e appartamenti per vacanze.

I tecnici nei giorni 23 settembre e 13/14 ottobre 2022, hanno eseguito una campagna di misure di breve durata nelle 10 postazioni indicate nella seguente tabella riportata in Relazione, riscontrando livelli di rumore compatibili con i limiti di Classe I e II e di Classe III per la postazione 7.

Punto di misura		Periodo diurno						
		rilevato	Classi e limite immissione					
		LAeq dB(A)	I 50	II 55	III 60	IV 65	V 70	VI 70
01	Via Puccini, lato scuola	52,8	>	≤	≤	≤	≤	≤
02	Via Sacerdoti, ingresso RSA	49,9	≤	≤	≤	≤	≤	≤
03	Via Vitali, ingresso scuola	49,3	≤	≤	≤	≤	≤	≤
04	Via Tartaglia, ingresso scuola	54,0	>	≤	≤	≤	≤	≤
05	Via Foscolo, ingr. Cimitero	54,3	>	≤	≤	≤	≤	≤
06	Via Dante Alighieri, incrocio	52,6	>	≤	≤	≤	≤	≤
07	Piazza Caduti	55,9	>	>	≤	≤	≤	≤
08	Via Trento, ingresso scuola	52,0	>	≤	≤	≤	≤	≤
09	Piazza Caduti di Nassiriya	50,8	>	≤	≤	≤	≤	≤
10	Via Marconi – lato parco	46,4	≤	≤	≤	≤	≤	≤
> = superiore al limite di classe ≤ = inferiore o uguale al valore limite di classe								

Osservazioni e conclusioni

In merito all'analisi della documentazione prodotta si osserva quanto segue.

Elaborati grafici

Gli elaborati grafici sono sufficientemente conformi a quanto previsto dal paragrafo 8 comma 3.2 della DGR VII/9776 del 2002. Si rammenta inoltre quanto indicato nella DGR 11349/2010 in merito alla documentazione da trasmettere a Regione Lombardia successivamente all'approvazione della classificazione acustica del territorio per l'aggiornamento di MIRCA.

Comuni confinanti

In merito alla situazione pianificatoria dei Comuni confinanti con il Comune di Toscolano Maderno (Gargnano, Gardone Riviera e Vobarno) non si evidenziano in Tav 1 salti di Classe.

Edifici scolastici/Edifici sensibili

Gli edifici scolastici risultano essere stati classificati in Classe II e III. Si riporta quanto indicato dalla DGR VII/9776 "*gli edifici scolastici pubblici e privati, andrebbero collocati in classe I; qualora nel contesto degli edifici scolastici si sia misurato un livello di rumore non compatibile con la I classe, si possono inserire tali strutture in classi diverse dalla I. Se il contesto non è facilmente risanabile dal punto di vista acustico la protezione acustica può ottenersi tramite la realizzazione di interventi sulle strutture degli edifici atti a migliorare i requisiti acustici passivi*".

Classe I

Risulta inserito in Classe I tutto il territorio montano situato a nord. Viene indicata la presenza nel territorio di Toscolano Maderno di siti appartenenti alla rete natura 2000, in particolare dell'area *ZPS Parco Alto Garda* istituita nel 2006. Tale area non è evidenziata in cartografia, si presume sia stata classificata in Classe I.

Classe VI

sono previste in Classe VI l'area situata a nord est in cui sono collocati la Cartiera di Toscolano e la stazione di sollevamento di Acque Bresciane SpA.

Classificazione degli Ambiti di trasformazione

In merito agli ambiti di trasformazione proposti non si evidenziano particolari osservazioni.
Per l'ambito a destinazione Ricettivo Turistico Alberghiero AT08 (estensione di circa 30.812 m^2) in Via Virgilio, viene proposto l' inserito in Classe II; per quanto riguarda l'ambito AT14 area complesso commerciale Migross, viene proposta una Classe IV. Per tutti gli altri ambiti è prevista una collocazione in Classe II/III.

Così come indicato anche in Relazione si ricorda che per gli ambiti di trasformazione in cui è prevista anche la realizzazione/modifica/potenziamento di strade, che possono quindi determinare una variazione del clima acustico, andrà effettuata una valutazione di impatto acustico (art. 8 comma 2 Legge Quadro 447/95; art. 5 L.R. 13/2001).
Analogamente per la costruzione di nuovi edifici da adibire a impianti industriali/artigianali/sportivi/ricreativi/servizi commerciali polifunzionali/circoli privati/pubblici esercizi dovrà essere svolta una valutazione previsionale di impatto acustico al momento del rilascio del titolo abilitativo di natura edilizia (art. 8 comma 4 Legge 447/95).
Per quanto riguarda i nuovi insediamenti residenziali in prossimità delle opere soggette a valutazione previsionale (elenco art. 8 comma 2 della 447/95) e per le aree destinate alla realizzazione di scuole, asili nido, case di riposo e parchi pubblici si dovrà prevedere la redazione di una valutazione di clima acustico.

Aree destinate a pubblico spettacolo e ad attività temporanee

Sono state individuate le seguenti aree individuate anche graficamente da destinare allo svolgimento di manifestazioni temporanee:

- Parco ex ippodromo
- Area ex Pattinodromo
- Piazza di Maderno
- Centro Sociale
- Parco Bernini
- Parco Cobelli

- Area feste di Gaino
- Area feste di Maclino

Tali aree risultano inserite in Classe III, ad eccezione della piazza di Maderno che risulta inserita in Classe IV. Si ricorda che qualora nel periodo notturno nell'area interessata e presso i recettori confinanti si verifichino immissioni sonore significative, la Classe per tale Area non dovrebbe essere inferiore alla IV.

Strade

Il territorio di Toscolano Maderno è attraversato dalla Gardesana Occidentale (SS45bis) strada secondaria (tipo C) che riveste tuttavia un ruolo di extraurbana principale, inoltre sono presenti alcune strade extraurbane di quartiere (tipo E) e locali (tipo F). Si ricorda che il piano di zonizzazione acustica deve recepire quanto stabilito dal DPR 142/2004 per le infrastrutture stradali ossia definire le fasce di pertinenza acustica. All'interno di tali fasce le infrastrutture stradali sono soggette ai limiti di cui alle tabelle 1 e 2 del DPR stesso, per le strade di tipo E ed F valgono i limiti di immissione stabiliti dal piano di zonizzazione acustica, anche all'interno della loro fascia di pertinenza acustica (30 m). Si ricorda che all'intorno di 100 metri dalle strade di grande comunicazione (tipo A, B, C, D) non si deve attribuire una classe acustica inferiore alla classe IV.

Si fa presente che in cartografia non sono state individuate le fasce di pertinenza stradale.

REGOLAMENTO

Non è pervenuta documentazione inerente a una specifica proposta di Regolamento o Norme Tecniche di Attuazione (NTA) legati al Piano di Zonizzazione, previsti, tra l'altro, dall'art. 6 comma 2 Legge Quadro 447/95, tuttavia sono riportate delle indicazioni di massima.
Non è noto se il Comune sia già dotato di tali documenti redatti in occasione della precedente zonizzazione.

Si osserva che, in merito alle manifestazioni di Pubblico Spettacolo mobili, all'aperto, a carattere temporaneo nella relazione tecnica viene indicato che *il Comune provvederà a concedere autorizzazioni in deroga ai vigenti limiti acustici indicando nell'autorizzazione specifiche condizioni per rendere compatibili la destinazione dell'area con le esigenze di protezione acustica dei ricettori, come ad es. che in prossimità di edifici scolastici le manifestazioni non avvengano in concomitanza con l'orario delle lezioni*.
Viene inoltre riportato che *le autorizzazioni in deroga per le singole attività temporanee svolte nel sito e che permettono il superamento dei limiti stabiliti dalla normativa statale devono comunque tenere conto delle destinazioni urbanistiche e della classificazione acustica delle aree prospicienti*.
Si fa presente al Comune l'importanza di stabilire nell'autorizzazione orari, durata dell'evento, riferimenti di valori da non superare, modalità di misurazione del rumore nonché modalità/tempistiche di presentazione delle domande di deroga.

Il Regolamento o le NTA dovrebbero inoltre contenere una puntuale regolamentazione anche per quelle sorgenti in cui la legislazione attuale risulta carente, in modo da dare la possibilità al Comune di intervenire in particolare nel caso di:

- attività temporanee legate all'utilizzo da parte di privati cittadini di macchinari rumorosi (tagliaerba, condizionatori ecc…) o in riferimento al battito delle campane in periodo notturno;
- sorgenti particolari quali le operazioni afferenti la raccolta differenziata, la pulizia delle strade;
- cantieri

Si evidenzia infine, nella gestione del proprio territorio, l'importanza che il Comune valuti attentamente la presenza e gli orari di esercizio dei locali, quali bar e pizzerie/ristoranti provvisti di plateatici esterni e/o che utilizzino musica, in relazione alla classificazione acustica adottata, in quanto molto spesso oggetto di segnalazione da parte dei cittadini.

In merito alla gestione degli esposti per rumore da parte del Comune si ritiene utile trasmettere il documento redatto dall'Agenzia "*Linee guida per la gestione dell'attività di controllo di rumore*" all'interno del quale oltre a essere descritte le modalità operative di intervento dell'Amministrazione Comunale, sono presenti facsimili per la segnalazione dei cittadini e la richiesta di misure da parte del Comune, con cui vengono fornite tutte le informazioni di dettaglio utili all'intervento dell'Agenzia.

Brescia, 22/05/2023

Il Tecnico
Monica Pianta

Il Responsabile U.O.
Mariagrazia Santini

Responsabile del Procedimento: Mariagrazia Santini
Pratica trattata da: M. Pianta – tel. 0364 524825

COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia
Area Servizi Demografici – Elettorale - Protocollo – Sistemi Informatici

Ufficio Protocollo

ATTESTAZIONE

Si attesta che

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZION

ha fatto pervenire a questo ufficio in data 23/05/2023 la seguente documentazione:

PARERE AGGIORNAMENTO PIANO DI ZONIZAZZIONE ACUSTICA DEL COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO - LEGGE QUADRO 447/95 ; L.R. 13/01.

registrata al n. 0014347/2023 del Registro Registro Protocollo.

TOSCOLANO MADERNO, 19/06/2023